

**PERATURAN PEMERINTAH  
REPUBLIK INDONESIA  
NOMOR 08 TAHUN 1953  
TENTANG  
PENGUASAAN TANAH-TANAH NEGARA  
PRESIDEN REPUBLIK INDONESIA,**

Berkehendak mengatur kembali penguasaan tanah-tanah Negara sebagai termaktub dalam surat Keputusan Gubernur Jenderal tertanggal 25 Januari 1911 Nomor 33 (Staatsblad 1911 Nomor 110);

**Mengingat** : Pasal 98 Undang-Undang Dasar Sementara Republik Indonesia;

**Mendengar** : Dewan Menteri dalam rapatnya yang ke-71 pada tanggal 13 Januari 1953.

**MEMUTUSKAN :**

Dengan menyampingkan ketentuan-ketentuan tersebut dalam surat keputusan Gubernur Jenderal tertanggal 25 Januari 1911 Nomor 33 (Staatsblad 1911 Nomor 110), sebagai yang telah diubah dan ditambah, yang terakhir dengan surat keputusannya tertanggal 22 Agustus 1940 Nomor 30 (Staatsblad 1940 Nomor 430) yang bertentangan dengan Peraturan Pemerintah ini.

**Menetapkan : PERATURAN PEMERINTAH TENTANG PENGUASAAN  
TANAH-TANAH NEGARA**

**BAB I  
TENTANG PEMAKAIAN ISTILAH-ISTILAH**

### **Pasal 1**

Di dalam Peraturan ini yang dimaksud dengan :

- a. Tanah Negara, ialah tanah yang dikuasai penuh oleh Negara;
- b. Jawatan, ialah organisasi sesuatu Kementrian yang berdiri sendiri, sebagai yang dimaksud dalam Peraturan Pemerintah Nomor 20 tahun 1952 (Lembaran Negara Nomor 26);
- c. Daerah Swatantra, ialah daerah yang diberi hak untuk mengatur rumah tangganya sendiri, sebagai yang dimaksud dalam pasal 131 Undang-Undang Dasar Sementara Republik Indonesia.

## **BAB II TENTANG KETENTUAN-KETENTUAN UMUM**

### **Pasal 2**

Kecuali jika penguasaan atas tanah Negara dengan Undang-Undang atau peraturan lain pada waktu berlakunya Peraturan Pemerintah ini, telah diserahkan kepada sesuatu Kementrian, Jawatan atau Daerah Swatantra, maka penguasaan atas tanah Negara ada pada Menteri Dalam Negeri.

### **Pasal 3**

- (1) Di dalam hal penguasaan tersebut dalam pasal 2 ada pada Menteri Dalam Negeri, maka ia berhak :
  - a. menyerahkan penguasaan itu kepada sesuatu Kementrian, Jawatan atau Daerah Swatantra untuk keperluan-keperluan tersebut dalam pasal 4;
  - b. mengawasi agar supaya tanah Negara tersebut dalam sub a dipergunakan sesuai dengan peruntukannya dan bertindak menurut ketentuan tersebut dalam pasal 8.
- (2) Di dalam hal penguasaan atas tanah Negara pada waktu mulai berlakunya Peraturan Pemerintah ini telah diserahkan kepada sesuatu Kementrian, Jawatan atau Daerah Swatantra sebagai tersebut dalam pasal 2, maka Menteri Dalam

Negeri pun berhak mengadakan pengawasan terhadap penggunaan tanah itu dan bertindak menurut ketentuan dalam pasal 8.

#### **Pasal 4**

Penguasaan sebagai dimaksud dalam pasal 3 ayat 1 sub a diserahkan kepada :

1. sesuatu Kementrian atau Jawatan untuk melaksanakan kepentingan tertentu dari Kementrian atau Jawatan itu;
2. sesuatu Daerah Swatantra untuk menyelenggarakan kepentingan daerahnya, satu dan lain dengan mengindahkan ketentuan-ketentuan yang diadakan oleh Menteri Dalam Negeri.

#### **Pasal 5**

Kementrian, Jawatan atau Daerah Swatantra berkewajiban akan menyerahkan kembali penguasaan atas tanah Negara kepada Menteri Dalam Negeri di dalam hal tanah atau sebagian dari tanah itu tidak dipergunakan lagi untuk melaksanakan atau menyelenggarakan kepentingan sebagai dimaksud dalam pasal 4 atau maksud yang terkandung dalam penyerahan penguasaan tersebut dalam pasal 2.

#### **Pasal 6**

Menteri Dalam Negeri, atas permintaan pihak yang bersangkutan, membebaskan penguasaan atas tanah Negara atau sebagian dari itu atau merubah peruntukan tanah tersebut.

#### **Pasal 7**

Menteri Dalam Negeri dapat melimpahkan kekuasaan yang dimaksud dalam pasal 3 ayat 1 sub a dan pasal 6 kepada Gubernur/Kepala Daerah Propinsi.

#### **Pasal 8**

Setelah mendengar pihak yang bersangkutan, Menteri Dalam Negeri berhak mencabut penguasaan atas tanah Negara sebagai dimaksud dalam pasal 2 dan pasal 3 di dalam hal :

- a. penyerahan penguasaan itu ternyata keliru atau tidak tepat lagi;

- b. luas tanah yang diserahkan penguasaannya itu ternyata sangat melebihi keperluannya;
- c. tanah itu tidak dipelihara atau tidak dipergunakan sebagai mestinya.

#### **Pasal 9**

- (1) Kementrian, Jawatan dan Daerah Swatantra, sebelum dapat menggunakan tanah-tanah Negara yang penguasaannya diserahkan kepadanya itu menurut peruntukannya, dapat memberi izin kepada pihak lain untuk memakai tanah-tanah itu dalam waktu yang pendek;
- (2) Perizinan untuk memakai tersebut dalam ayat 1 dari pasal ini bersifat sementara dan setiap waktu harus dapat dicabut kembali;
- (3) Tentang perizinan tersebut dalam ayat 2 di atas, Menteri Dalam Negeri perlu diberi tahu.

#### **Pasal 10**

Ketentuan-ketentuan termaktub dalam pasal 3 ayat 2, dan pasal-pasal 5, 6, 8 dan 9 dari Peraturan Pemerintah ini, tidak berlaku bagi tanah-tanah Negara yang penguasaannya diserahkan dengan Undang-Undang.

#### **Pasal 11**

- (1) Tanah yang dibeli atau yang dibebaskan dari hak-hak rakyat oleh sesuatu Kementrian, Jawatan atau Daerah Swatantra untuk penyelenggaraan/pelaksanaan kepentingannya, menjadi tanah Negara pada saat terjadinya pembelian/pembebasan tersebut, dengan pengertian, bahwa penguasaan atas tanah itu, oleh Menteri Dalam Negeri akan diserahkan kepada Kementrian, Jawatan atau Daerah Swatantra yang bersangkutan, setelah diterimanya pemberitaan tentang pembelian/pembebasan dan peruntukan tanah tersebut;
- (2) Menteri Dalam Negeri memberikan ketentuan-ketentuan umum tentang cara pembelian/pembebasan hak atas tanah yang dimaksud dalam ayat 1 pasal ini.

**BAB III**  
**TENTANG KETENTUAN-KETENTUAN KHUSUS**  
**MENGENAI DAERAH SWATANTRA**

**Pasal 12**

Kepada Daerah Swatantra dapat diberikan penguasaan atas tanah Negara dengan tujuan untuk kemudian diberikan kepada pihak lain dengan sesuatu hak menurut ketentuan-ketentuan Menteri Dalam Negeri.

**Pasal 13**

Tiap-tiap tahun, selambat-lambatnya pada akhir triwulan pertama, Daerah Swatantra yang bersangkutan menyampaikan laporan lengkap tentang keadaan dan penggunaan tanah tersebut dalam pasal 12 kepada Menteri Dalam Negeri.

**Pasal 14**

Peraturan Pemerintah ini mulai berlaku pada hari diundangkan.

Agar supaya setiap orang dapat mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Pemerintah ini dengan penempatan dalam Lembaran Negara Republik Indonesia.

Ditetapkan di Jakarta,

Pada tanggal 24 Januari 1953

**PRESIDEN REPUBLIK INDONESIA**

**SOEKARNO**

**PERDANA MENTERI**

**WILOPO**

**MENTERI DALAM NEGERI**

**MOHAMAD ROEM**

Diundangkan

Pada tanggal 27 Januari 1953

**MENTERI KEHAKIMAN**

**LOEKMAN WIRIADINATA**